

# COMMUNE DE CAUMONT-sur-AURE

## Compte-rendu de la réunion du 10 février 2020

L'an deux mil vingt, le dix février, à 20 heures, les membres du conseil municipal, dûment convoqués, se sont réunis à la mairie sous la présidence de Christophe LE BOULANGER, maire.

Date de convocation : 04 février 2020.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la mairie le 04 février 2020.

Membres en exercice	31
Membres présents et représentés	24
Quorum (16)	Atteint
Membres absents et excusés	7
Membres ayant donné pouvoir	3

**Membres présents** : BECQUET Françoise, BEZIERS Jean-Marie, CATHERINE Yves, CHAILLON Sylvain, DUVAL Estelle, GABRIEL Christian, GENNEVIEVE Michel, GUERIN François, HANICOT Nathalie, LEJEUNE Michel, LEPERCHOIS Annie, LEROY Bernard, LESENECHAL Marie-Josèphe, MAHE Roger, MONNIER Stéphane, MOTTE Jean-Pierre, PELVEY Guy, PORET Michel, VAN

NIEUWENHUYSE Joël, VAUGELADE Martine.

**Membres absents** : CALENGE Laurence, PLATON Claude, DEROUET Séverine, HUET Gaëtane, LEFEBVRE Hugues et MALGRAIN Michel.

**Membres excusés** : CHALLES Nadège,

**Membres absents ayant donné pouvoir** : LARONCHE Hervé à MAHE Roger, LAURENT Gilles à Nadège CHALLES et Jean-Paul THOMAS à Guy PELVEY.

**Secrétaire de séance** : Joël VAN NIEUWENHUYSE

### Compte-rendu de la réunion du conseil municipal du 13/01/2020

Observations du conseil : NEANT

Approuvé par les membres présents lors de la séance du 13/01/20.

### Ajout points à l'ordre du jour

Le maire sollicite l'autorisation d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour :

- Devis BACER du Pré-Bocage – Désherbage 2020
- Devis BACER du Pré-Bocage - Entretien des chemins de Livry - 2020
- Devis Entreprise TASSE – Intervention sur réseau eaux usées, rue St Martin
- Approbation du rapport du CLECT – PBI
- Accord du CDG 14 – Augmentation du temps de travail – Adjoint d'animation 17/35<sup>ème</sup>
- Tableau des effectifs
- Proposition acquisition bien rue Thiers à Caumont

**Décision du conseil** : Approuvé à l'unanimité

### 1. Clôture du budget annexe Lotissement La Pommeraie

Clôture du budget annexe « Lotissement La Pommeraie »,

**Décision du conseil** :

Par 23 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. MAHE).

- Affectation du déficit global d'exploitation de 39 028,91 € au compte D 002.

Adopté à la majorité des voix.

### 2. Modification des statuts du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau Potable de Caumont-sur-Aure

Exposé de M. MAHE, président du Syndicat des Eaux.

- Actualisation de la liste des communes, conséquence de la Loi NOTRe :

- o Cahagnes, Caumont-sur-Aure (Caumont-l'Eventé, Livry et La Vacquerie, communes déléguées), Cormolain, Val de Drôme (La Lande-sur-Drôme, Saint Jean des Essartiers, Sept-Vents et Dampierre, communes déléguées), Sallen, Saint-Lô Agglo pour les communes de Vidouville (commune déléguée de Saint Jean d'Elle), Placy Montaigu (commune déléguée de Saint Amand Villages), Lamberville, Le Perron, Biéville et Montrabot,

- Ajout d'un suppléant concernant la représentation des communes adhérentes.

**Décision du conseil** :

- Approuve les modifications à apporter aux statuts du Syndicat.

Adopté à l'unanimité.

### 3. Compte rendu de la commission des travaux du 04/02/20

#### 1- Remplacement de 6 fenêtres et de 4 volets à la maison paroissiale, rue de Strasbourg, à Caumont

##### Décision du conseil :

Retient la décision de la commission des travaux et accepte le devis B'PLAST pour un montant de 5 794,97 € HT, soit 6 113,69 € TTC. Adopté à l'unanimité.

Observations : l'entreprise B'PLAST est déjà intervenue pour remplacer des fenêtres sur d'autres bâtiments communaux rue de Strasbourg. La commission a tenu à conserver la même entreprise pour une harmonie dans les menuiseries extérieures.

#### 2- Travaux de couverture - Ecole élémentaire Jean-Louis Etienne à Caumont

Démontage des puits de lumière, isolation, pose d'un chapeau en zinc et de Vélux.

##### Décision du conseil :

Retient la décision de la commission des travaux et accepte le devis de la SARL JFE PELCERF pour un montant de 47 306,24 € HT, soit 56 767,49 € TTC. Adopté à l'unanimité.

#### 3- Isolation et réhabilitation de la halle de la mairie de Caumont

- EURL LUNEL LEFRANCOIS, maçonnerie, à Sept-Vents :

- o Démolition enrobé existant, pose dallage béton et application béton ciré : 61 588,67 € HT, soit 73 906,40 € TTC,

- GODEY Arnaud, chauffage, à Caumont :

- o Chauffage au sol : 33 805,00 € HT, soit 40 566,00 € TTC,

- BECEL Electricité, à Caumont :

- o Mise aux normes électriques : 7 283,33 € HT, soit 8 740,00 € TTC

##### Observations :

La commission : coût élevé ; Prive la halle de sa polyvalence (marché couvert, associations, Noël, etc.).

Le maire : ces travaux permettront d'accueillir Anacrouses et Les Micro-Folie pendant la durée des travaux de réhabilitation de l'ancienne école maternelle. Si les travaux d'aménagement du grenier de l'ancienne école s'avèrent trop élevés pour accueillir les Micro-Folie, la halle serait une alternative.

##### Décision du conseil : REPORT

Le maire charge M. VAN NIEUWENHUYSE, conseiller municipal, de chiffrer le coût de location d'une structure, style cube ou boîte, pouvant s'installer dans la halle.

- Durée : 18 mois

- Devra accueillir Anacrouses et Les Micro-Folie (50 + 50m<sup>2</sup>)

- Conserver 1/3 de la halle en accès libre (randos, marché, etc.). **A suivre.**

#### 4- Travaux salle des fêtes de La Vacquerie – PROBLEME AMIANTE COUVERTURE

- CROCQUEVIEILLE menuiserie, à Les Loges – Devis plafond suspendu et isolation : 14 877,80 € HT, soit 17 853,36 € TTC,

- CROCQUEVIEILLE menuiserie, à Les Loges – Devis plinthes : 9 363,75 € HT, soit 11 236,50 € TTC,

- CROCQUEVIEILLE menuiserie, à Les Loges – Devis menuiseries extérieures : 1 095,68 € HT, soit 1 314,82 € TTC,

- LEPLATOIS Elect, à Caumont – Devis éclairage LED : 4 513,00 € HT, soit 5 415,60 € TTC,

- GODEY Arnaud, chauffage – Devis vidange, dépose et repose radiateurs : 1 682,80 € HT, soit 2 019,36 € TTC,

- RENAULD Patrick, peinture, à Ste Honorine de Ducy – Devis réfection peintures intérieures : 5 033,20 € HT, soit 6 039,84 € TTC.

##### Observations :

La couverture actuelle contient de l'amiante.

##### Décision du conseil : REPORT

Vérifier la présence ou non de fuite.

Voir la possibilité de poser un nouveau plafond sans toucher à l'ancien.

Voir avec l'entreprise PELCERF couverture la possibilité de poser une nouvelle couverture sur l'ancienne. **A suivre.**

#### **5- Remplacement fenêtre bureau Point Info 14**

- CROCQUEVIEILLE menuiserie, à Les Loges – Devis fourniture et pose d'une fenêtre en bois exotique : 3 519,30 € HT, soit 4 223,16 € TTC,

#### **Décision du conseil :**

Retient la décision de la commission des travaux et accepte le devis de l'entreprise CROCQUEVIEILLE pour un montant de **3 519,30 € HT, soit 4 223,16 € TTC**. Adopté à l'unanimité.

#### **Observations :**

M. MAHE : **peinture des menuiseries à prévoir en 2021.**

#### **6- Remplacement des menuiseries extérieures Résidence Les Sorbiers à Caumont**

- CROCQUEVIEILLE- Option 1 – Devis Blanc Partie basse fixe : 28 813,75€ HT, soit 30 398,50€ TTC

- CROCQUEVIEILLE – Option 2 – Devis Blanc INT : 31 229,01 € HT, soit 32 946,61 € TTC,

- CROCQUEVIEILLE- Option 3 – Devis Blanc INT sans allège vitrée en partie basse : 30 417,29 € HT, soit 32 090,24 € TTC,

- CROCQUEVIEILLE – Option d4 – Devis Blanc sans allège en partie basse : 27 810,01 € HT, soit 29 339,56 € TTC,

- CROCQUEVIEILLE – Devis garde-corps : 3 652,44 € HT, soit 4 382,93 € TTC.

- B'PLAST : 27 914,61 € HT, soit 30 622,11 € TTC

#### **Décision du conseil :**

Retient la décision de la commission des travaux et accepte le devis de l'entreprise CROCQUEVIEILLE, option 1, pour un montant de **28 813,75 € HT, soit 30 398,50 € TTC**. Adopté à l'unanimité.

#### **Observations :**

Le maire charge M. GABRIEL de se renseigner sur des aides éventuelles (INHARI). **A suivre.**

#### **7- Pose panneaux de circulation en centre bourg à Caumont**

SIGNAUX GIROD, à Cormelles-le-Royal : 1 606,14 € HT, soit 1 927,37 € TTC.

#### **Décision du conseil :**

Retient la décision de la commission des travaux et accepte le devis de l'entreprise SIGNAUX GIROD pour un montant de **1 606,14 € HT, soit 1 927,37 € TTC**. Adopté à l'unanimité.

#### **8- Travaux église de Livry**

LAURENT Couverture, à Saint Amand Villages : 10 764,32 € HT, soit 12 917,18 € TTC.

- Echafaudage, dépose et repose des abat-sons, évacuation des déchets, réparation et renforcement du plancher qui supporte la terrasse zinc, voligeage en sapin, fabrication d'une terrasse en zinc et création d'une trappe.

#### **Décision du conseil :**

Retient la décision de la commission des travaux et accepte le devis de l'entreprise LAURENT Couverture pour un montant de **10 764,32 € HT, soit 12 917,18 € TTC**. Adopté à l'unanimité.

#### **9- Diffusion prospectus nouvelle numérotation**

Pour faire suite à la nouvelle numérotation et dénomination des voies de la commune nouvelle, le maire présente au conseil les devis établis par les entreprises ci-dessous pour l'impression, la mise sous enveloppe et la distribution de prospectus visant à informer la population des modifications apportées, à savoir :

- La Poste, solutions business, à Caen – Devis pour la distribution de prospectus : 2 040,35 € HT, soit 2 448,42 € TTC,

- La Maison du Document, à Caen – Devis pour l'impression et la mise sous enveloppe des prospectus : 338,30 € HT, soit 405,96 € TTC,

#### **Décision du conseil :**

Accepte :

- Le devis de La Poste pour un montant de **2 040,35 € HT, soit 2 448,42 € TTC**,

- Le devis de La Maison du Document pour un montant de **338,30 € HT, soit 405,96 € TTC**,

Adopté à l'unanimité.

#### **Observations :**

Vérifier les éléments contextuels avant diffusion. En attente maquette. **A suivre.**

#### **10- Bornage propriété rue Thiers à Caumont**

Cabinet CAVOIT, géomètre expert à Bayeux : 1 615,00 € HT, soit 1 938,00 € TTC.

**Décision du conseil :** Accepte ce devis pour un montant de **1 615,00 € HT, soit 1 938,00 € TTC**.

#### 4. Redevance assainissement 2020

- Tarif 2019 - Assainissement collectif : 1.95 €/m<sup>3</sup>
- Abonnement 2019 par foyer/an : 20.00 €

##### Décision du conseil :

- Tarif de l'assainissement collectif : 2,25 €/m<sup>3</sup>
  - Abonnement par foyer/an : maintien à 20.00 €
- Par 22 voix pour, 1 contre (Mme LESENECHAL) et une abstention (M. MONNIER).  
Adopté à la majorité des voix.

#### 5. Mise à disposition du personnel communal pour l'entretien du lagunage

Actuellement : 5h50/semaine.

##### Décision du conseil :

**Décide** de fixer cette mise à disposition à 10h/semaine. Adopté à l'unanimité.

#### 6. Mise en place du Compte Epargne Temps

Le maire propose au conseil de déposer près du Comité Technique du Centre de Gestion du Calvados, un dossier de saisine pour la mise en place du Compte Epargne Temps.

##### Décision du conseil :

Une délibération sera prise dès réception de l'avis du CT du CDG 14 (dossier à déposer avant le 05/03/2020, réunion du CT le 26/03/20). **A suivre.**

#### 7. Collège Les Sources d'Aure – Stationnement anarchique

Le maire donne lecture du mail transmis le 15/01/2020 par Madame Karine LEGAY et concernant les problèmes récurrent de stationnement devant la sortie du collège.

##### Décision du conseil :

Pose de plots (identiques à ceux implantés rue de Belfort) ou de barrières **A suivre.**

#### 8. Collège Les Sources d'Aure – Convention de restauration relative à la liaison chaude entre le collège et la commune et à l'accueil de CM2 à la demi-pension du collège

Exposé de Mme VAUGELADE, adjoint au maire.

- un avenant à la convention actuelle sera pris pour l'accueil des CM2 au collège, le coût facturé à la commune reste à 2.65 €/repas. Cet avenant comprendra notamment :
  - La fourniture de repas les lundis, mardis, jeudis et vendredis,
  - La mise à disposition d'un agent communal, 16h/semaine, 36 semaines par an pour remplir les fonctions d'aide cuisine,
  - L'accueil des élèves de CM2,
  - La participation de la commune à l'investissement (20 000 €).
- dès septembre, une nouvelle convention devra être passée avec le Département qui impose un tarif à 3,10 €/repas

##### Décision du conseil :

Approuve l'avenant à passer avec le collège Les Sources d'Aure.

#### 9. Devis désherbage 2020 – BACER du Pré-Bocage

Ce devis comprend :

##### **Commune de Caumont-l'Eventé :**

- Le désherbage à l'aide de la machine O Phyto :
  - Toutes les voiries et trottoirs de l'entrée à la sortie du bourg
  - Toutes les ruelles de travers du bourg
  - Les abords de la place de la mairie

**9 passages de mars à novembre**  
**4 passages juillet / août / septembre / octobre**

### **Commune de Livry :**

- Le désherbage à l'aide de la machine O Phyto :
  - Toutes les voiries et trottoirs de l'entrée à la sortie du bourg
  - Toutes les ruelles de travers du bourg
  - Les abords de la place de la mairie
  - Le parking des écoles

**9 passages de mars à novembre**

### **Commune de La Vacquerie :**

- Le désherbage à l'aide de la machine O Phyto :
  - Toutes les voiries et trottoirs de l'entrée à la sortie du bourg
  - Toutes les ruelles de travers du bourg
  - Les abords de la place de la mairie
  - Les abords des 2 parkings de la salle des fêtes (bande d'une largeur de 2m + le tour de l'arbre)

**9 passages de mars à novembre**

**Pour un forfait total de : 37 337,86 €**

### **Décision du conseil :**

Par 23 voix pour, 0 contre, 1 abstention (Mme HANICOT, directrice générale de la BACER, s'est retirée et n'a pas pris part aux délibérés),

Accepte le devis présenté par la BACER du Pré-Bocage pour un montant de **37 337,86 €**.

Adopté à la majorité des voix.

## **10. Devis entretien des sentiers de randonnée sur la commune Livry**

Ce devis comprend :

- deux passages par an, pour un montant de 3 963,45 €

### **Décision du conseil :**

23 voix pour, 0 voix contre et 1 abstention (Mme HANICOT, directrice générale de la BACER, s'est retirée et n'a pas pris part aux délibérés),

Accepte le devis présenté par la BACER du Pré-Bocage pour un montant de **3 963,45 €**.

Adopté à la majorité des voix.

## **11. Devis intervention sur le réseau d'eaux usées rue St Martin**

Devis de l'entreprise TASSE, à Cahagnes, pour la réfection d'une boîte de branchement et le changement d'une partie du réseau hors service sur une distance de 5 ml, rue St Martin (face au PMU), pour un montant de 2 130,00 € HT, soit 2 343,00 € TTC.

### **Décision du conseil :**

**Accepte** le devis présenté par l'entreprise TASSE pour un montant de 2 130,00 € HT, soit **2 324,00 € TTC**. Adopté à l'unanimité.

## **12. Approbation du rapport du CLECT – CdC Pré-Bocage Intercom**

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées.

### **Observation :**

Le rapport est disponible sur demande.

## **13. Suppression d'un poste d'adjoint d'animation à 11,50/35<sup>ème</sup>**

Pour rappel :

- séance du 09/12/19 : dépôt d'un dossier près du CDG 14 pour l'augmentation du temps de travail de Mme Marie-Thérèse YVAI, adjoint d'animation, 17/35<sup>ème</sup> au lieu de 11,50/35<sup>ème</sup>.

## **14. Création d'un poste d'adjoint d'animation à 17/35<sup>ème</sup>**

Accord du CDG 14 pour l'augmentation du temps de travail à compter du 1<sup>er</sup> mars 2020.

## 15. Tableau des effectifs

Cadres d'emplois et grades	Nbre d'emplois et durée hebdomadaire
<b>Cadre d'emplois des secrétaires de mairie</b>	
Secrétaire de mairie	1 poste à 24,23/35 <sup>ème</sup>
<b>Cadre d'emplois des rédacteurs</b>	
Rédacteur principal de 1 <sup>ère</sup> classe	1 poste à 35/35 <sup>ème</sup>
Rédacteur principal de 1 <sup>ère</sup> classe	1 poste à 17/35 <sup>ème</sup>
<b>Cadre d'emplois des adjoints administratifs</b>	
Adjoint administratif principal de 2 <sup>ème</sup> classe	1 poste à 35/35 <sup>ème</sup>
<b>Cadre d'emplois des animateurs</b>	
Adjoint territorial d'animation	1 poste à 17/35 <sup>ème</sup> à compter du 01/03/20
<b>Cadre d'emplois des adjoints techniques</b>	
Adjoint technique principal de 1 <sup>ère</sup> classe	2 postes à 35/35 <sup>ème</sup>
Adjoint technique principal de 2 <sup>ème</sup> classe	1 poste à 35/35 <sup>ème</sup>
Adjoint technique	6 postes dont : 4 à 35/35 <sup>ème</sup> , 1 à 10/35 <sup>ème</sup> et 1 à 5,46/35 <sup>ème</sup>
<b>Cadre d'emplois des ATSEM</b>	
ATSEM principal de 1 <sup>ère</sup> classe	2 postes à 35/35 <sup>ème</sup>

## 16. Proposition acquisition bien immobilier rue Thiers - Caumont

Le maire donne lecture au conseil de la proposition d'achat déposée par Monsieur Laurent DESGENETEZ, domicilié à Sept-Vents, pour une partie du bien situé rue Thiers à Caumont-l'Eventé et cadastré A203, pour un montant de 35 000,00 €. Son intention est de restaurer celui-ci pour le proposer à la location.

### Décision du conseil :

Refus et fixe un prix de vente de 45 000 €. **A suivre.**

## 17. Affaires diverses

### Constitution des bureaux de vote pour les élections municipales du 15/03/20

Pour rappel : 1 président + 2 assesseurs + 1 secrétaire.

### Restaurant scolaire - Opération anti-gaspi :

Pour mémoire, séance du 13/01/20 : *Mme VAUGELADE : Les Francas et le SEROC vont présenter prochainement leur projet anti-gaspi. Accord du conseil pour ce projet.*

Mme VAUGELADE : le SEROC a retenu le dossier présenté par Les Francas.

### Pôle santé :

M. VAN NIEUWENHUYSE demande au maire de faire un point sur le pôle santé.

↳ Statu quo, permis de construire non déposé.

### Dates à retenir

15 février : Animation lecture enfants à la bibliothèque à 10h30

01 mars : Matinée tripes à Caumont organisé par le Comité des fêtes à partir de 9 h

08 mars : Dixième anniversaire de la Chorale « L'Or bleu ». Concert à l'Eglise de Caumont à 15 h

15 mars : Premier tour des élections municipales

15 mars : Stage de body karaté au Gymnase de Cahagnes

22 mars : Deuxième tour des élections municipales

28 mars : Carnaval des écoles de Caumont sur Aure organisé par l'APE à 10h30

28 mars : Course d'orientation semi-nocturne organisé par le Body Karaté à Livry

### Prochaines réunions

Séances de mars :

- Réunion du conseil municipal : lundi 09 mars 2020 à 18 heures puis repas au Souterroscope à 20 h (invitation des employés communaux).

- Election du maire et des adjoints : lundi 30 mars 2020 à 20 heures.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h15.