

COMMUNE de CAUMONT-sur-AURE

Compte rendu de la séance du conseil municipal du 14 septembre 2020

L'an deux mil vingt, le quatorze septembre, à 20 heures, les membres du conseil municipal, dûment convoqués, se sont réunis à la mairie sous la présidence de Christophe LE BOULANGER, maire.

Date de convocation : 05/09/2020.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la mairie le 05/09/2020.

Membres en exercice	23
Membres présents et représentés	22
Quorum (8) 1/3 des membres	Atteint
Membres absents et/ou excusés	1
Membres ayant donné pouvoir	2

Membres présents : BEZIERS Jean-Marie, BOUVIER Corinne, BROUILLARD Jean-Luc, CHAILLON Sylvain, DESFAUDAIS Prisca, DUVAL Estelle, FLEURY Rosine, GENNEVIEVE Michel, HANICOT Nathalie, JUEL Madeleine, LAURENT Gilles, LEJEUNE Michel, LEPREVOST Carine, LESENECHAL Marie-Josèphe, MAHE Roger, PERALDI Sandra, PORET Michel, ROHAUT Thierry, VAUGELADE Martine.

Membres absents : Néant

Membres excusés : THOMAS Jean-Paul

Membres ayant donné pouvoir : MOREAU Bérengère à HANICOT Nathalie, LARUE Serge à PORET Michel

Secrétaire de séance : Estelle DUVAL

En début de séance, M. THOMAS est venu informer le conseil qu'il ne siégera pas au conseil municipal de ce soir, étant considéré comme personne « à risque ».

Approbation du compte rendu de la réunion du conseil du 09/07/20

Observations du conseil : Néant - Approuvé par les membres présents lors de la séance du 09/07/20.

Ajout points à l'ordre du jour

Le maire sollicite l'autorisation d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour :

- Encaissement chèque Antargaz, remboursement trop versé
- Signature contrat MICROBIB

Décision du conseil : Approuvé à l'unanimité

1. Implantation en zone de revitalisation rurale (ZRR) - Régime temporaire d'exonération fiscales

Sous réserve de remplir certaines conditions liées notamment à l'effectif et à la nature de l'activité de l'entreprise, les entreprises peuvent bénéficier temporairement :

- 1) D'une exonération d'impôts sur le revenu ou d'impôts sur les sociétés à raison des bénéfices réalisés,
- 2) D'une exonération de cotisations patronales d'assurances sociales et d'allocations familiales.

Sauf délibération contraire de la collectivité :

- 3) D'une exonération de contribution économique territoriale (Contribution foncière des entreprises et Contribution sur la Valeur Ajoutée des Entreprises),

Sur délibération de la collectivité :

- 4) D'une exonération totale d'habitation et foncière sur les propriétés bâties.

Décision du conseil :

- **Maintien de l'exonération de contribution économique territoriale** (Contribution foncière des entreprises et Contribution sur la Valeur Ajoutée des Entreprises),
- **Exonération de taxe foncière sur les propriétés bâties et de taxe d'habitation.**

Adopté à la majorité des voix, par 21 voix pour, 1 contre (M. BROUILLARD) et 0 abstention.

2. Annulation révision loyer logement communal – La Vacquerie

Le maire propose de ne pas augmenter pour la période 2020//2021 le loyer du logement communal sis à La Vacquerie : bail du 01/08/2019 – Loyer de 450€/mois – Evolution du loyer pour le 2^{ème} trimestre 2020 : +0.66%.

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

3. IngéEAU - Désignation d'un représentant

Fréquence des réunions : une réunion de l'assemblée générale par an, voire deux.

Mission : pour apporter aux collectivités son expertise dans le domaine de l'assainissement, l'eau potable et la gestion des milieux aquatiques et des inondations, le Département du Calvados a créé en octobre 2016 une agence technique dédiée à l'eau. Cet établissement public est constitué du Département du Calvados et de toutes les collectivités qui souhaitent y adhérer.

Adhésion de la commune au 01/01/2018,

Coût : 1 000,00 €/an.

Décision du conseil : à l'unanimité, désigne M. Roger MAHE.

4. Renouvellement agrément garde particulier – Surveillance lagunage

Garde particulier : M. Jean-Marie BELLERY, domicilié La Groudière à La Lande-sur-Drôme, 14240 Val de Drôme

Date d'agrément : arrêté du Préfet du Calvados en date du 10/11/2016 et assermenté par le Tribunal de Grande Instance de Caen le 02/12/2016, détenteur d'un certificat de suivi de formation « garde particulier », délivré par l'Office National de la Chasse et de la Faune Sauvage en date du 16/05/2009.

Montant de l'indemnité de gardiennage : 100,00 €/an.

Décision du conseil :

- Report de ce sujet en octobre 2021, la carte de garde particulier de M. BELLERY étant valable jusqu'au 10/11/2021,
- Maintien de l'indemnité de gardiennage à 100,00 €/an,
- Demander à M. BELLERY de signaler ces passages en déposant des justificatifs d'intervention en mairie ou au lagunage.

Accord à l'unanimité.

5. Location des salles polyvalentes

Décision du conseil :

- Réouverture des salles polyvalentes aux activités sportives des associations :
 - o Rédaction d'une convention définissant le protocole sanitaire à respecter (aération 1/2h avant et après les activités, port du masque si possible, etc.)
- Annulation de toutes les locations aux particuliers jusqu'au 31/12/2020 :
 - o Protocole sanitaire impossible à respecter entre les locations par des particuliers et les plages horaires des associations.
- 11/11/2020 : messe et dépôts de gerbes, pas de vin d'honneur.

6. Piscine de Villers-Bocage - Participation communale

Suite à la dernière réunion du Syndicat de Piscine, à laquelle ont assisté Mmes VAUGELADE, DUVAL et LEPREVOST, il a été évoqué :

- l'augmentation de la participation des communes pour combler le déficit de la piscine suite à la crise sanitaire liée à la Covid 19,
- pertes estimées à 200 000 € .

Décision du conseil :

- attendre le rapport de Mme RIEU, inspecteur du trésor, sur l'état des comptes de la piscine de Villers,
- report du vote du budget du syndicat de piscine en attendant cette analyse.

7. Maison citoyenne – Financement prévisionnel

Exposé du maire : présentation du projet de financement prévisionnel

Plan de financement prévisionnel

Dépenses : 1 147 876 € HT

Subventions : 750 762 €

Autofinancement : 313 723 €

Emprunt : 300 536 €

Observations : accord de principe.

8. Demande de subvention 2020 – APCR (aménagement des petites communes rurales)

REPORT DU DELAI DE DEPOT AU 31/10/2020

Projets subventionnables :

- **Rénovation électrique de la salle polyvalente de La Vacquerie** : devis en attente
- **Jeux extérieurs accessibles aux PMR** (personnes à mobilité réduite) : devis en attente
- **Matériel Micro-Folie** : devis en attente

Décision du conseil : sujet reporté en octobre.

9. Décision modificative N°3 - Budget principal – Armoire froide salle des fêtes de La Vacquerie

Paiement de la facture CF CUISINES, pour l'acquisition d'une armoire froide, en investissement (coût : 2 483,64 € TTC).

Section	Chapitre	Compte	Dépenses
Investissement	21	2188-1208	+ 2 500 €
Investissement	21	2152-1175	-2 500 €

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

10. Bilan rentrée scolaire 2020/2021

Affaires scolaires

Exposé de Martine VAUGELADE

Cantine

- Effectif en hausse à la cantine scolaire : un groupe de 11 CM2 prennent leur repas au collège,
- 2 services en maternelle et en primaire,
- Inscriptions tardives et difficultés à maintenir les normes obligatoires d'encadrement, 1 pour 14 enfants en maternelle et 1 pour 18 enfants en primaire (service assuré par Les Francas : animation et surveillance)
- Observations des enseignants et des Francas : certains enfants présentent des troubles du comportement et la présence d'auxiliaires de vie scolaire (AVS) fait cruellement défaut (postes financés par l'Education nationale, mais non attribués faute de crédits).
- ULIS (unités localisées pour l'inclusion scolaire) : 12 scolarisés à Caumont et 11 inscrits à la cantine.
- Alerter nos députés et sénateurs sur la présence d'enfants présentant des handicaps lourds dans des classes dites « normales », sans la présence de personnes qualifiées pour les encadrer.
- Provoquer un rendez-vous avec M. VOISIN, inspecteur de l'éducation nationale.

Effectifs

- Élémentaire : 170 enfants, ULIS compris
- Maternelle : 96 enfants

Dérogations

Une dérogation exceptionnelle a été accordée à un enfant domicilié à Foulognes, sans participation de sa commune de résidence.

Petits déjeuners gratuits

Ce dispositif doit participer à la réduction des inégalités alimentaires pour le premier repas de la journée, indispensable à une concentration et une disponibilité aux apprentissages scolaires.

Un volet éducatif accompagne cette distribution afin d'apporter aux élèves une éducation à l'alimentation permettant de développer un projet pédagogique et éducatif.

- Reconduction de ce dispositif pour l'année scolaire 2020/2021, en partenariat avec Les Francas et l'éducation nationale,
- Aide perçue : 960 € (classes concernées par cette aide : CP et CE1, soit 60 enfants),
- Coût de la participation versée aux Francas : 7 963€,
- Dispositif étendu à toutes les classes : 6 semaines/classe,

Décision du conseil : autorise le maire à signer la nouvelle convention. Adopté à l'unanimité.

Travaux de couverture à l'école élémentaire Jean-Louis Etienne

- Merci à la commission des travaux pour la programmation de ces travaux tant attendus,
- Pour une prochaine fois, penser à communiquer les dates d'interventions des entreprises aux personnes concernées (centre de loisirs, enseignants, etc.).

Travaux à programmer avant la fin de l'année

- Rénovation des sanitaires de la garderie (prendre contact avec l'entreprise GODEY),
- Inversion des toilettes filles/garçons à l'école élémentaire,
- Abri situé à l'entrée de l'école élémentaire à enlever.

Ecole élémentaire - Entretien ménager

- Réorganisation du ménage à voir avec Martine SIMON, agent communal.

Sécurité

Pose de barrières de sécurité en amont et en aval du sens interdit, rue de Belfort (manutention gérée par les parents d'élèves).

Coût garderie et cantine

Mme FLEURY : déplore le coût élevé de la cantine (4,20 € max) et de la garderie (1,25€ la ½ heure).
Le maire : les repas sont préparés par le service restauration du collège, à partir de produits frais, et cette prestation a bien évidemment un coût. Concernant la garderie, d'autres alternatives existent, assistantes maternelles, etc.

11. Développement éco-communication

Développement éco-communication

Exposé de Nathalie HANICOT

- Mise à jour du site Internet de la commune (conjointement avec Mmes PERADI et MOREAU),
 - www.caumont-sur-aure.fr
- Nouvelle présentation de l'Echo-montais en fin d'année,
- Préparation du Livret d'accueil pour les nouveaux arrivants,
- « La fibre arrive », info transmise aux conseillers municipaux pour tester leur éligibilité,
 - communication à transmettre aux administrés par testage.

12. Urbanisme/Patrimoine-Défense incendie

Urbanisme/Patrimoine-Défense incendie

Exposé de Michel PORET

Défense Incendie

Le représentant de la Sté H2O Incendie Consulting, à Mathieu, assistera à la prochaine réunion du conseil, le 13/10/20, pour présenter son étude sur la DECI (défense extérieure contre l'incendie) de la commune (pour rappel, délibération du 12/11/2018, coût 6 600 € TTC).

Patrimoine

Visite des bâtiments communaux le 25/07/20 : 8 conseillers présents.

Travaux voirie

ARD (agence routière départementale) :

- Réfection de la voirie prévue en 2022 dans le bourg de Livry. Voir avec M. MAHE, conseiller municipal, président du Syndicat des Eaux, si des travaux sont prévus sur le réseau d'eau potable sur la même période.
- Sécurisation du virage au lieu-dit « Chemin des Landes » à Livry : coût des travaux 34 000€. L'ARD souhaite établir une convention avec participation financière de la commune (possibilité de percevoir une aide dans le cadre de l'APCR (aide aux petites communes rurales) et des amendes de police).

Attendre avant de prendre une décision.

Aménagement de la rue de Falaise : départementaliser cette rue.

Vente des parcelles lotissement Résidence de l'Ancienne gare

- Pas de nouvelles demandes.
- M. PORET propose de passer une convention avec l'office notarial de Caumont pour accroître la visibilité. **A suivre.**
- Déplacer le panneau « Parcelles à vendre ».

13. Association et social

Association et sociale Exposé d'Estelle DUVAL

Forum des associations

- Pour la première fois, organisé en semaine et en soirée, avec apéro offert.
- Bilan positif, environ 20 associations ont répondu présent,
- Diffusion de la nouvelle convention d'utilisation des salles polyvalentes (protocole Covid 19),
- Maintien et report en 2021 à envisager.

14. Devis CF Cuisines – Equipement Laverie

Devis CF CUISINES, à Saint-Lô 50000, pour la fourniture et la pose d'un équipement de laverie à la cantine, pour un montant de 5 610,29 € H, soit 6 732,35 € TTC.

Ce devis comprend :

- Une table d'entrée à glissement : 950,45 € HT
- Options : 789,70 € HT
- Un lave-vaisselle à capot : 3 111,45 € HT
- Une table de sortie : 758,69 € HT

Décision du conseil : accord à l'unanimité

Travaux Exposé de Sylvain CHAILLON

Réseau eaux usées

Appel des pompiers de Caen pour une intervention sur le réseau d'eau usée à la Résidence de La Pommeraie, Impasse Reine des Reinettes.

- Obstruction suite à un forage effectué par M. Arnaud GODEY chez son père, Résidence de l'Aure, les boues se sont infiltrées dans le réseau d'eau pluviale, qui se trouve être branché sur le réseau d'eaux usées (problème à voir avec le cabinet de géomètre expert CAVOIT en charge de ce dossier lors de la création du lotissement),
- Intervention de Bessin Bocage Vidanges, sans succès,
- Intervention des employés communaux, qui, en descendant dans le réseau, ont pu enlever manuellement l'amas de boues accumulé.

Voir avec l'assureur de M. GODEY pour dédommagement.



Raccordement de la propriété de Mme GILLETTE, impasse des Quatre Vents à Caumont : réunir la commission des travaux au plus pour régler ce problème récurrent.

Pompes de relevage

Situées sur les propriétés de M. Christian GABRIEL, revoir avec lui et l'office notarial de Caumont pour finaliser les actes de transfert de propriétés.

15. Mise en place du CIA (Complément Indemnitaire Annuel)

Report en octobre.

L'avis du comité technique n'a pas été transmis en temps utile.

Personnel communal Exposé de Thierry ROHAUT

Compte rendu de la commission du personnel :

- repérage des lieux de prise de service,
- classification du personnel en 3 zones distinctes : administrative, scolaire et technique,
- priorité à la zone technique :
 - planification du travail (répertorier et quantifier le travail ; déterminer si les effectifs sont suffisants ou pas),
 - management,
- rencontre individuelle du personnel communal :
 - agents investis et volontaires,
 - surcroît de travail, cumuls des heures.
- conditions de travail :
 - inventaire complet du matériel,
 - achat d'un véhicule à envisager,
 - moyens de communication : anarchique (téléphones mis à disposition ou pas, etc.),
 - atelier communal de Caumont : prévoir des travaux dans les vestiaires.
- formations : inexistantes.
- rétroplanning : régler les problèmes de récupération des heures au plus vite et planifier les congés d'été 2021 avant le 31/03/2021.
- remplacement du secrétaire de mairie de Livry, au 01/01/2021 :
 - établir une fiche de poste :
 - profil : 35/35^{ème}, catégorie B, etc.
- accueil du ou de la nouvelle secrétaire :
 - chiffrer les travaux d'aménagement d'un bureau d'accueil sur le palier de la mairie de Caumont.

16. Intercommunalité

Point Intercommunalité

Exposé de Corinne BOUVIER - Compte rendu en annexe.

17. PSLA (pôle de santé libéral et ambulatoire) / Maison citoyenne

Point PSLA/Maison citoyenne

Exposé de Roger MAHE - Dossiers en cours.

18. Recensement de la population

Point recensement population

Exposé Sandra PERALDI

- L'INSEE souhaiterait la transmission des nouvelles adresses au plus vite.
- Le maire charge M. CHAILLON, adjoint au maire en charge de ce dossier, de revoir avec La Poste et l'adjoint administratif de la mairie de Caumont. Dans l'impossibilité de transmettre ce document, utiliser la numération actuelle.
- Diffusion du trombinoscope des agents recenseurs dans le prochain bulletin l'Echo-Montais.

19. Encaissement chèque

- 444,39 €, émis par ANTARGAZ à Courbevoie 92400, le 14/09/2020, en remboursement d'un trop versé sur une consommation de gaz dans les logements communaux sis Résidence Les Sorbiers à Caumont-l'Eventé.

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

20. Bibliothèque municipale – Contrat initial de maintenance et d'hébergement du catalogue en ligne Microbib

Pour rappel : contrat passé le 12/12/2017 avec la société MICROBIB pour la maintenance du logiciel Microbib de la bibliothèque municipale.

Le maire présente au conseil un nouveau contrat de maintenance et d'hébergement du catalogue en ligne Microbib.

Coût : 88,00 € HT/an

Durée du contrat : du 08/09/2020 au 07/09/2021

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

21. Affaires diverses

Cimetière

- désherbeur à gaz : pas efficace,
- effectif communal trop faible pour assurer un entretien régulier, voir pour l'embauche d'un contrat aidé dans le cadre des CUI (contrat unique d'insertion),
- la coopérative de Creully doit déplacer ses silos de chaux pour éviter les dépôts sur les tombes,
- M. ROHAUT : repenser l'aménagement du cimetière et faire appel à un professionnel,
- le maire se propose de prendre des contacts lors du prochain salon des maires qui aura lieu en novembre 2020.

Procédure en cas de tempête, neige, chiens errants, etc.

Création d'un groupe de travail :

- Sandra PERALDI
- Thierry ROHAUT
- Sylvain CHAILLON
- Marie-Josèphe LESENECHAL
- Michel LEJEUNE

Dégradation vitraux de l'église de Caumont

Projection de cailloux dans les vitraux.

Option : pose de grillages de sécurité devant les vitraux : un devis sera établi.

Lavoir rue Thiers à Caumont

Voir avec EDF le déplacement du compteur électrique obsolète.

Eau du lavoir détournée lors des travaux de construction de la nouvelle maison de retraite.

Lavoir nettoyé mais de nouveau sale.

Fontaine St Clair

M. LEJEUNE : mettre cette fontaine en valeur.

Incivilités

Dégradations au city stade de Caumont, transmettre le mail envoyé par une enseignante de l'école élémentaire à l'Intercom pour suivi.

Dates à retenir

- 19 septembre : concert de rue organisé par le Bar des Rallyes à Caumont,
- 19 et 20 septembre : Alain Chevalier expose sous Les Halles à Caumont dans le cadre « Itinéraires en quête d'artiste ». Cette manifestation regroupe 12 plasticiens dans des églises, écoles, propriétés privées, halle, gîtes... qui deviennent le temps d'un week-end des sites artistiques.
- 16 octobre : Don du sang à la salle des fêtes de Caumont
- 27 novembre : 19h30, ciné-débat d'initiation « INEGALITE HOMME/FEMME à la salle des fêtes de Caumont. Organisé par la bibliothèque et Anacrouses

Prochaines réunions

Adjoints au maire - Réunion préparatoire : lundi 28/09/20, à 18h, à Livry.

Réunion du conseil : mardi 13/10/20, à 20 h, salle du conseil de Caumont.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h30.