

MUNE de CAUMONT-sur-AURE

Compte rendu de la séance du conseil municipal du 13 octobre 2020

L'an deux mil vingt, le treize octobre, à 19 heures 30, les membres du conseil municipal, dûment convoqués, se sont réunis à la mairie sous la présidence de Christophe LE BOULANGER, maire.

Date de convocation : 30/09/2020.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la mairie le 30/09/2020.

Membres en exercice	23
Membres présents et représentés	21
Quorum (8) 1/3 des membres	Atteint
Membres absents et/ou excusés	2
Membres ayant donné pouvoir	2

Membres présents : BEZIERES Jean-Marie, BOUVIER Corinne, BROUILLARD Jean-Luc, CHAILLON Sylvain, DESFAUDAIS Prisca, DUVAL Estelle, GENNEVIEVE Michel, HANICOT Nathalie, LARUE Serge, LAURENT Gilles, LEJEUNE Michel, LEPREVOST Carine, MAHE Roger, MOREAU Bérangère, PERALDI Sandra, PORET Michel, ROHAUT Thierry, VAUGELADE Martine.

Membres absents : Néant

Membres excusés : Madeleine JUEL, Jean-Paul THOMAS

Membres ayant donné pouvoir : Rosine FLEUR à Nathalie HANICOT, Marie-Josèphe LESENECHAL à Corinne BOUVIER

Secrétaire de séance : Estelle DUVAL

Approbation du compte rendu de la réunion du conseil du 14/09/20

Observations du conseil : Néant

Approuvé par les membres présents lors de la séance du 14/09/20.

Ajout points à l'ordre du jour

Le maire sollicite l'autorisation d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour :

- SIBEO - Bilan financier du diagnostic du système d'assainissement
- SAUR - Convention d'assistance technique pour l'entretien des pompes de relevage
- PBI - Convention d'attribution d'un fonds de concours pour les élargissements et le pluvial sur les voies
- EUROVIA – Devis d'aménagement pluvial - Chemin La Girardière à Livry

Décision du conseil : Approuvé à l'unanimité

Défense incendie

1. DECI (*Défense Extérieure Contre l'Incendie*)

Exposé de Monsieur Thierry LE BOULANGER, Société H2O Incendie Consulting, à Mathieu 14920, mandaté par délibération du 12/11/18 pour réaliser une étude sur la couverture communale de la DECI.

Observations du conseil :

- Lister les priorités, définir les options choisies (réserve incendie souple aérienne ou en acier enterrée, etc.) et chiffrer les travaux,
- Programme à inscrire chaque année au budget.

2. SICEE Ingénierie (ex SIBEO) – Diagnostic du système d'assainissement – Bilan financier

Le maire rappelle au conseil la mission confiée à l'agence SICEE Ingénierie (ex SIBEO) de Bayeux, par délibération en date du 08/04/2019, pour la réalisation d'une étude diagnostique du système d'assainissement de la commune déléguée de Caumont-l'Eventé.

Le maire présente au conseil le bilan financier de cette étude, à savoir :

DEPENSES

Montant estimatif du diagnostic, tranche ferme : 88 280,00 € HT
Montant estimatif du diagnostic, tranche optionnelle n°1 : 25 200,00 € HT
Montant estimatif mise à jour zonage assainissement eaux usées
y compris étude cas par cas : 9 500,00 € HT

Montant estimatif réalisation zonage assainissement eaux pluviales
y compris étude cas par cas en plus de la partie assainissement : 8 500,00 € HT

Assistance maîtrise d'ouvrage (SICEE Ingénierie)
Frais de publicité et de dématérialisation

: 12 450,00 € HT

: 800,00 € HT

TOTAL

144 730,00 € HT

RECETTES

Aide de l'AESN (Agence de l'Eau Seine-Normandie)
80% hors publicité/dématérialisation

: **115 144,00 € HT**

Décision du conseil : accord à l'unanimité, à inscrire au budget 2020.

3. SAUR – Convention d'assistance technique pour l'entretien des postes de relèvement

Exposé de M. MAHE, conseiller municipal, Président du Syndicat des eaux de Caumont ;
M. MAHE donne lecture au conseil de la convention d'assistance technique pour l'entretien des postes de relèvement situés route d'Aunay et route de St Lô sur le territoire de la commune déléguée de Caumont-l'Eventé, établie par la SAUR.

Décision du conseil :

- Demander un autre devis. **Sujet à reporter en novembre. A suivre.**

4. Pré-Bocage Intercom – Convention d'attribution d'un fonds de concours pour les élargissements et le pluvial sur les voies

Le maire présente au conseil municipal la convention d'attribution d'un fonds de concours pour des travaux concernant le pluvial sur des voiries d'intérêt communautaire (lieu-dit La Girardière à Livry).

Dispositions financières :

Les dépenses relatives aux travaux ont été estimées par les services de l'Intercom à 1 559,82 € HT.

La participation de la commune est fixée à hauteur de 35% du montant total HT des travaux.

Répartition financière :

Caumont-sur-Aure : 545,94 € HT, soit 35% du montant total HT des travaux de pluvial.

Cdc PBI : 1 013,88 € HT, soit 65% du montant total HT des travaux de pluvial.

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

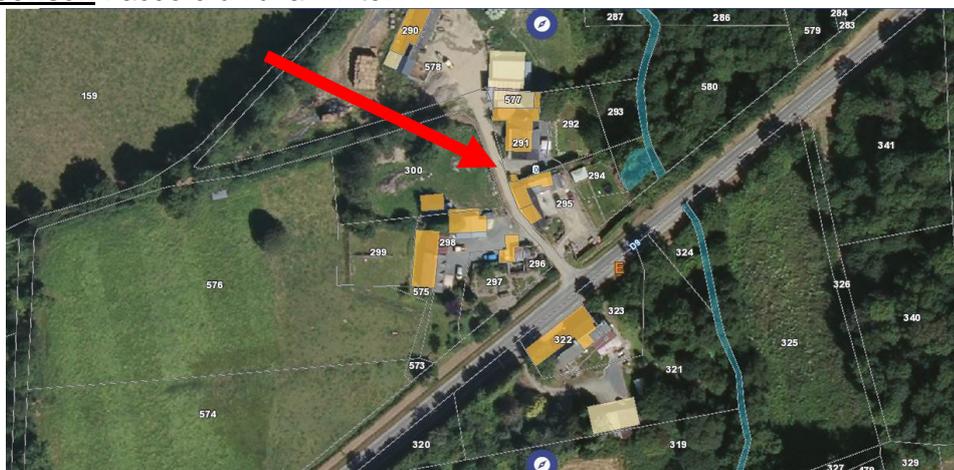
Devis EUROVIA – Aménagement pluvial Chemin de la Girardière

Le maire présente au conseil le devis établi par la société EUROVIA à Granville, pour l'aménagement pluvial du chemin de la Girardière à Livry, pour un montant de 2 010,50 € HT, soit 2 412,60 € TTC.

Ce devis comprend notamment :

- La création d'un puisard d'infiltration d'environ 1m3 (terrassement, fourniture et pose d'un puisard et branchement),
- La fourniture d'un tuyau D300 135A sur 31ml.

Décision du conseil : accord à l'unanimité.



Administrations générales

5. Subvention APCR 2020 (Aide aux Petites Communes Rurales)

Le maire présente au conseil les actions à mener :

- Bâtiments communaux :

- Rénovation électrique et ventilation - Salle polyvalente de La Vacquerie :
 - LEPLATOIS Elect : 13 345,00 € HT
 - BECEL Electricité : 23 603,74 € HT

- Cadre de vie et aménagement urbain :

- Jeux accessibles aux PMR (*Personnes à Mobilité Réduite*) :
 - COMAT & VALCO : 3 249,98 € HT et 10 642,69 € HT

- Equipements :

- Equipement numérique offrant de nouveaux services aux habitants :
 - ACTIMAC : 48 376,28 € HT
 - MODULARIS : n'a pas souhaité répondre à cette offre

Décision du conseil

Programmes retenus :

- **Bâtiments communaux** : Rénovation de la couverture - Salle polyvalente de La Vacquerie :
 - **Equipements** : Equipement numérique offrant de nouveaux services aux habitants :
- Demander à ACTIMAC un nouveau devis dans la limite de 15 000,00 € HT.
 - Privilégier la rénovation de la couverture de la salle polyvalente de La Vacquerie aux travaux d'électricité. Demander un ou plusieurs devis pour la rénovation de cette couverture.
 - Reporter à l'année prochaine l'acquisition de jeux.

6. Fin des tarifs réglementés d'électricité – Choix fournisseurs

Exposé de Sylvain CHAILLON, adjoint au maire, en charge de ce dossier.

Les sites référencés sont :

1. Ancienne école primaire - Caumont-l'Eventé – Puissance 6 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 15,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
2. Atelier communal – Livry – Puissance 12 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 18,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
3. Bâtiments communaux – Parfouru et Livry – Puissance 9 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 17,11
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
4. Cantine scolaire – Caumont-l'Eventé – Puissance 15 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 20,11
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
5. Eclairage mairie – Caumont-l'Eventé – Puissance 3 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 14,11
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
6. Ecole maternelle – Caumont-l'Eventé – Puissance 12 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 18,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
7. Ecole primaire – Caumont-l'Eventé – Puissance 12 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 18,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
8. Ancienne école maternelle – Caumont-l'Eventé – Puissance 6 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 15,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
9. Horloge – La Vacquerie – Puissance 6 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 15,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
10. Mairie – La Vacquerie – Puissance 6 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 15,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
11. Mairie - Livry – Puissance 12 kVa

- a. Abonnement €/mois HT : 21,13
 - b. HC - Prix unitaire c€/kWh : 7,536 (0,07536)
 - c. HP – Prix unitaire c€/kWh : 11,291 (0,11291)
12. Mairie annexe presbytère – Livry - Puissance 9 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 17,11
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
 13. Mairie - Caumont-l'Eventé – Puissance 30 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 27,62
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
 14. Résidence Les Sorbiers – Caumont-l'Eventé – Puissance 6 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 15,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
 15. Salle des associations – Caumont-l'Eventé – Puissance 12 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 18,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
 16. Salle des fêtes – La Vacquerie – Puissance 18 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 21,61
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
 17. Salle des fêtes - Caumont-l'Eventé – Puissance 24 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 24,62
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)
 18. Salle polyvalente - Livry – Puissance 36 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 38,19
 - b. HC - Prix unitaire c€/kWh : 7,536 (0,07536)
 - c. HP - Prix unitaire c€/kWh : 11,291 (0,11291)
 19. Stade de foot - Caumont-l'Eventé – Puissance 12 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 21,13
 - b. HC - Prix unitaire c€/kWh : 7,536 (0,07536)
 - c. HP - Prix unitaire c€/kWh : 11,291 (0,11291)
 20. Stations de relevage- Caumont-l'Eventé – Puissance 9 kVa
 - a. Abonnement €/mois HT : 17,11
 - b. Prix unitaire c€/kWh : 10,586 (0,10586)

Décision du conseil :

- Retient l'offre présentée par EDF Collectivité,
- Demander le regroupement des abonnements par commune déléguée,
- Demander au SDEC Energie de transmettre les index des compteurs « éclairage public ».

7. SDEC Energie – Redevance pour occupation du domaine public

Pour info :

Antargaz – Concessionnaire de la distribution publique de gaz : 241 €
 GRTgaz (Gaz Réseau Transport gaz) : 128 €

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

8. Encaissement chèque

Pour info :

Chèque Antargaz, trop versé sur consommation « Ecole primaire » : 650,74 €
 Chèque Souterroscope de Caumont, achat jetons pour camping-cars : 40,00 €

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

9. Taxe sur les terrains devenus constructibles

Mail de Mme RIEU, percepteur, en date du 18/09/20, demandant à la commune de délibérer sur ce sujet.

Extrait de la réglementation : « ...la taxe est acquittée lors de la première cession à titre onéreux d'un terrain intervenue après son classement en terrain constructible. Son taux, fixé à 10 %, s'applique à un montant égal au prix de cession du terrain diminué du prix d'acquisition (actualisé en fonction du dernier indice des prix à la consommation publié par l'INSEE). En l'absence d'éléments de référence, le taux de 10 % s'applique sur les 2 / 3 du prix de cession. »...

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

Budget/Affaires sociales

Budget des écoles élémentaire et maternelle – Observations du conseil

- A REVOIR : Imputation sur le budget des écoles du coût des dépassements « copies » (les contrats de location ont été conclus avec un nombre de copies N/B et couleur à ne pas dépasser).

10. Décision modificative N°4 – Paiement facture en investissement

Facture SavoirsPlus – Ecole élémentaire Jean-Louis Etienne – 28 chaises : 1 333,32 € HT, soit 1 599,98 € TTC

11. Décision modificative N°5 – Paiement facture en investissement

Facture SHEMA – Réhabilitation et extension de l'ancienne école maternelle de Caumont-l'Eventé en maison citoyenne : 136 502,10 € TTC.

12. Affaires scolaires

Affaires scolaires

Exposé de Martine VAUGELADE

Projets :

- Partenariat Francas/Commune/SEROC/Collège : action anti-gaspillage alimentaire,
- Médecine du travail : gestion du bruit (salle de restauration scolaire, etc.),

Les Francas :

- Difficultés rencontrées dans l'encadrement des enfants sur le temps périscolaire (indiscipline, locaux exigus, effectifs importants, etc.),

A voir lors du rendez-vous avec les Francas vendredi 16/10/20 à 8h30.

Mme MOREAU :

- Mettre en place l'aide aux devoirs, certains contextes familiaux ne permettent pas aux enfants de faire leurs devoirs à la maison).

Le maire :

- Encadrement très réglementé, locaux mal adaptés,
- Les Francas pourraient éventuellement surveiller les enfants sans les aider.

13. Développement économique - Communication

Développement économique – Communication

Exposé de Nathalie HANICOT

- Bulletin communal « L'Echo-montais » : en cours de rédaction (vous avez encore la possibilité de transmettre vos articles ; date butoir pour les associations : 19/10/20),

- PBI a demandé à y intégrer les infos intercommunales.

- Cérémonie du 11/11/20 : pas de repas ni de vins d'honneur, dépôts de gerbes sur les 4 sites, messe à 10h30 en l'église de Caumont.

14. Urbanisme/Patrimoine

Urbanisme/Patrimoine-Défense incendie

Exposé de Michel PORET

- Acquisition du terrain LABICHE, rue Thiers à Caumont (en rouge) : acte signé
 - o 257 m² - 8 000 € (crédits prévus au BP 2020)
- Bâtiment à démolir dans les 6 mois (flèche rouge).



15. Association et social

Association et sociale Exposé d'Estelle DUVAL

Marché de Noël des 11 et 12 décembre 2020

- UCIA Aunay et Villers ont déjà programmé des animations de rues et autres manifestations.
- Projets pour Caumont :
 - o Marché de Noël des enfants, déambulations, échassiers, chiens de traîneaux, ateliers divers, etc.,

Mme DUVAL demande une participation supplémentaire de 2 000€ à la commune pour le financement de ces projets.

Décision du conseil :

- Accord à l'unanimité pour l'octroi d'une rallonge de 2 000 €,
- Covid 19 : respecter les mesures sanitaires et de distanciation sociale,
- Prévoir l'annulation de ces manifestations en cas de recrudescence de l'épidémie.

16. Devis peinture logt communal Résidence Le Mont-Pied à Caumont

Sujet reporté.

Devis en attente : RENAUD Peinture et travaux d'Isolation phonique

Travaux Exposé de Sylvain CHAILLON

Acquisition de matériel pour le service technique :

- Tracteur,
- Débroussailleuse, broyeur,
- Voiture électrique (le camion benne sera recalé au prochain contrôle technique)

Des rendez-vous ont été pris, compte rendu et présentation de devis lors de prochaines séances.

17. Personnel communal - Mise en place du CIA (Complément Indemnitaire Annuel)

Le Complément Indemnitaire Annuel est une part facultative et variable fixée au regard des critères d'évaluation établis pour l'entretien professionnel.

Avis favorable du Comité Technique en date du 03/09/2020 relatif à la mise en place du Complément Indemnitaire Annuel.

Décision du conseil : accord à l'unanimité.

18. Suppression et création d'un poste

Recrutement d'un agent administratif à temps complet en remplacement des secrétaires de mairie de Livry et de La Vacquerie.

- Offre en ligne sur le site du CDG14

Personnel communal

Exposé de Thierry ROHAUT

M. LARUE, faute d'effectif, aide parfois M. LEFORTIER, agent communal à Livry, dans son travail.

M. ROHAUT :

- planification du travail des agents du service technique en cours, un rapport sera présenté au conseil sur l'éventualité de recruter, ou non, un ou plusieurs agents.

19. Intercommunalité

Point Intercommunalité

Exposé de Corinne BOUVIER

Comptes rendus des séances des 26/08/20 et 30/09/20 remis à chaque conseiller lors de cette séance.

20. PSLA (pôle de santé libéral et ambulatoire) / Maison citoyenne

Point PSLA/Maison citoyenne

Exposé de Roger MAHE

- permis de construire du PSLA signé,
- début des travaux programmé au 01/01/21,
- ouverture fin 2021.

21. Recensement de la population

Point recensement population

Exposé Sandra PERALDI

- adressage : reprise des données de 2016,
- résoudre le problème de la numérotation pour les nouvelles habitations,
- recrutement des agents recenseurs, entre 5 et 10 pour la deuxième quinzaine de novembre,
- durée du recensement : 1 mois,
- rémunération : en 2015, entre 476 et 700 € net/agent recenseur, selon les zones concernées (cf. délibération de novembre 2014)

Le maire charge Mme PERALDI de procéder au recrutement, en concertation avec Mme BOUVIER.

22. Affaires diverses

Garde-chasse

Par lettre en recommandée avec AR en date du 29/09/20, M. BELLERY a mis fin à ses fonctions de garde-chasse pour le lagunage de Caumont-l'Eventé.

Départ à la retraite

Départ volontaire à la retraite de Yolande GOULET, 5,46/35^{ème} à compter du 01/12/20.
Voir avec la commission du personnel pour son remplacement.

Prochaines réunions

Adjoint au maire - Réunion préparatoire : lundi 26/10/20, à 18h, à Caumont.

Réunion du conseil : lundi 09/11/20, à 20 h, salle du conseil de Caumont.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h16.